

Comune di Arborio (Vercelli)

**Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 23/12/2009:
Modifiche al Regolamento Edilizio approvato con Deliberazione del
Consiglio Comunale n. 25 del 31.07.2002.**

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Delibera

1 – Di ridefinire, sulla base della esposta premessa la costituzione della Commissione Edilizia Comunale, con esclusione delle figure politiche dalla stessa e dalla relativa Presidenza;

2 - Di modificare l'art. 2 del Regolamento Edilizio come segue:

Art. 2 Formazione della Commissione Edilizia

1. ...omissis...

Ibis. La nomina della Commissione è facoltativa.

2. *La Commissione è composta ~~dal Sindaco o dall'Assessore suo delegato che la presiede, e da CINQUE componenti, eletti dal Consiglio Comunale da n. SEI componenti, nominati dall'organo comunale competente ed è presieduta dal membro della suddetta più anziano.~~*

3. *I membri elettivi sono scelti ~~dal Consiglio~~ dall'organo competente fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività- edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.*

4. ...omissis...

5. *La Commissione resta in carica fino al rinnovo ~~del Consiglio Comunale~~ dell'Organo Comunale che l'ha eletta: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo ~~Consiglio Comunale~~ Organo Comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.*

6. *I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tal caso restano in carica fino a che il ~~Consiglio Comunale~~ l'Organo Comunale non li abbia sostituiti.*

7. *...omissis...*

8. *La decadenza è dichiarata ~~dal Consiglio Comunale~~ dall'organo comunale che ha nominato la commissione edilizia.*

9. *...omissis...*

3 - Di modificare l'art. 16 del Regolamento Edilizio come segue:

Art. 16 Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds)

1. *...omissis...*

2. *...omissis...*

3. *La distanza tra:*

a) ~~filo di fabbricazione di una costruzione e filo di fabbricazione di un'altra costruzione (D),~~

b) ~~filo di fabbricazione di una costruzione e linea di confine della proprietà (Dc),~~

e) ~~filo di fabbricazione di una costruzione e confine di una strada o, in assenza di questo, ciglio di una strada (Ds),~~

è rappresentata dai raggi della minima circonferenza avente centro in uno dei due elementi e tangente all'altro.

a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine di proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada.

4 – Di approvare le modifiche del Regolamento Edilizio Comunale, conforme a quello tipo approvato dalla Regione con D.G.R. n. 548-9691 in data 29.07.1999, ai sensi dell'art.3 comma 3 della L.R. n. 19 del 08/07/1999;

5 - Di provvedere alla trasmissione della presente deliberazione e del Regolamento Edilizio Comunale modificato alla Giunta Regionale, ad avvenuta esecutività

6 – Di provvedere alla pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ad avvenuta esecutività, affinché le modifiche apportate al Regolamento Edilizio divengano efficaci.

Diventa esecutiva in data 22.01.2010

Letto, confermato e sottoscritto

In originale firmati

Il Sindaco

Alessandro Montella

Il Segretario Comunale

Anna Actis Caporale